



COMUNE DI ROCCARASO

SETTORE III – TECNICO
Opere Pubbliche, Patrimonio e Protezione Civile

ORDINANZA n. 17 (R.G.) del 23/03/2023

(n. 1 Settore III Tecnico)

**DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE NECESSARIE ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI.
INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO E DELLE CAUSE DEI DISSESTI DEL CIMITERO
DELLA FRAZIONE PIETRANSIERI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III TECNICO

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 30/12/2021 con cui è stato approvato il progetto Definitivo - Esecutivo Aggiornato denominato " INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO E DELLE CAUSE DEI DISSESTI DEL CIMITERO DELLA FRAZIONE PIETRANSIERI", CUP G94H14001830001;

Visto l'art. 49 del DPR 327/2001 che consente l'occupazione temporanea di aree non soggette a procedimento di espropriazione, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori;

Richiamato il piano particellare delle occupazioni temporanee, grafico e descrittivo con accluso elenco delle ditte catastali proprietarie e calcolo dell'indennità provvisoria di occupazione, secondo i criteri dettati dall'art. 50, comma 1, del DPR 327/2001, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica;

Atteso che per la corretta esecuzione dei lavori risulta necessario occupare temporaneamente i terreni indicati nel richiamato piano particellare delle occupazioni temporanee;

ORDINA

In favore del Comune di Roccaraso l'occupazione temporanea, delle aree non soggette a procedimento espropriativo, occorrenti per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto, ubicate nel Comune di Roccaraso, di proprietà delle ditte catastali:

DATI CATASTALI								
DITTA		FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE			CONSISTENZA	
INTESTAZIONE	DIRITTO			Ha	A	Ca	QUALITA'	CLASSE
Comune di RO								
Comune di Roccaraso per la Frazione di Pietransieri (Non soggetta ad esproprio in quanto di proprietà comunale)	Proprietà per 1000/1000	22	C		13	30	Cimitero	
Immobiliare Fiordaliso di Vittorio Zazzetta S.a.S. con sede in Pescara	Proprietà per 1000/1000	22	639		38	90	Seminativo	2
Istituto Diocesano S.C. Diocesi di Sulmona Valva	Proprietà per 1000/1000	22	641	1	46	80	Seminativo	3
DI PADOVA Maurizio nato a Roma il 28/09/1958	Proprietà per 1000/1000	22	809		22	60	Seminativo	3
DI PADOVA Agnesina nata a Roccaraso (AQ) il 17/09/1947	Proprietà per 2/6	22	1667		06	75	Seminativo	3
DI PADOVA Agnesina nata a Roccaraso (AQ) il 17/09/1947	Proprietà per 2/6 in regime di comunione dei beni							
DI SANTE Renato nato a Roccaraso (AQ) il 22/05/1940	Proprietà per 2/6 in regime di comunione dei beni							

L'occupazione sarà eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione della presente ordinanza e si protrarrà fino al compimento dei lavori, previa avviso ai proprietari dei fondi, notificato nelle forme degli atti processuali civili, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora stabiliti per l'immissione in possesso e la redazione del verbale sullo stato di consistenza dei luoghi.

I verbali sullo stato di consistenza dei luoghi saranno redatti in contraddittorio con i proprietari delle aree o, in caso di loro assenza o di rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del Comune di Roccaraso. Possono partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

La durata prevista per l'occupazione è di 2 anni dall'immissione nel possesso; è comunque fatta salva la facoltà di prorogare il predetto termine, qualora i lavori di cui trattasi non siano ancora ultimati.

L'indennità di occupazione temporanea è determinata con i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Federico Isola, Responsabile del Settore III del Comune di Roccaraso.

Il presente provvedimento viene integralmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roccaraso e sul sito internet Istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente – 11 Bandi di gara, avvisi e contratti – 11.06 – Avvisi pubblici.

Il Responsabile del Settore III

Ing. Federico ISOLA