



# COMUNE DI ROCCARASO

C.F. 82000150662

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.

C.A.P. 67037

## COPIA DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

Numero 11 Del 10-02-22

Reg. generale 57

**OGGETTO:** Progetto per la realizzazione di un campo dal golf con annessi servizi Bubble Room e Club House in località "Fonte Eremita". Avvio procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, approvazione Rapporto Preliminare art. 12 D. Lgs. 152/2006 ed individuazione elenco delle autorità con competenza ambientale (ACA).

Il sottoscritto Rag. Colantoni Carlo, responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell' art. 151, comma 4, del D.Lgs 18.8.2000, n.267 e ne attesta la copertura finanziaria.

ROCCARASO, li \_\_\_\_\_

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

Impegno n.. \_\_\_\_\_ Liquidazione n. \_\_\_\_\_ Mandato n. \_\_\_\_\_

Accertamento n. \_\_\_\_\_ Ordinativo n. \_\_\_\_\_ Stip.mese \_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**A riscontro** della proposta avanzata dalla Società "SITI S.R.L." (P.IVA: 07578710639), con sede in Corso Vittorio Emanuele, 165, 67031, Castel di Sangro (AQ), secondo la pratica trasmessa allo Sportello Unico per le Attività Produttive, Patto Territoriale Sangro-Aventino di Santa Maria Imbaro (CH) – pratica SUAP n. 169338, acquisita al protocollo dell'Ente Comunale di Roccaraso al n. 7063 del 29.07.2021, che attiene all'avvio procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, approvazione Rapporto Preliminare art. 12 D. Lgs. 152/2006;

### **Premesso:**

- che l'attività edilizia urbanistica del Comune di Roccaraso è disciplinata dal P.R.G. approvato dalla Regione Abruzzo con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 233/12 del 17 aprile 1975, a seguito di parere del CRTA n. 1300 del 8 aprile 1975 e dal Comune di Roccaraso con delibera di C.C. n. 48 del 04.08.1975;
- con Deliberazioni di Consiglio Comunale nn. 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 del 01/03/2016 è stato adottato, ai sensi per gli effetti della legge n. 1150/42 e della L.R. 12/4/1983, n. 18 e successive modifiche e integrazioni, il progetto di variante generale al vigente PRG, non contrastando la variante con le previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 12/08/2021, pubblicata sul BURAT Ordinario n.34 del 08/09/2021, è stata definitivamente approvata la Variante Generale al PRG del Comune di Roccaraso;

**Visto** il progetto pervenuto via pec con prot. n. 7063 del 29.07.2021, costituito dai seguenti elaborati:

- tav.1 - relazione tecnica
- tav.2 - stralci planimetrici
- tav.3 - documentazione fotografica
- tav.4 - rilievo quotato
- tav.5 - planimetria generale - stato di fatto
- tav.6 - fabbricato deposito
- tav.7 - planimetria generale - intervento
- tav.8 - fabbricato club- house
- tav.9 - pianta, prospetti e sezioni bubble - room
- tav.10 - reti tecnologiche
- tav.11 - particolari costruttivi bubble – room
- tav.12 - particolari costruttivi acquedotto, fogna e mini golf
- tav.13 - relazione di compatibilità ambientale
- tav.14 - relazione paesaggistica
- tav.15 - rapporto preliminare – verifica di assoggettabilità a V.A.S.
- tav.16 - rapporto indagini in situ
- tav.17 - relazione geologica e geotecnica
- tav.18 - studio idrogeologico
- tav.20 - foto inserimento
- tav.21 - relazione foto inserimento
- relazione stabilita anteoperam
- relazione stabilita postoperam

**Visto** che l'area interessata dal progetto è individuata urbanisticamente nella Variante al Piano Regolatore Generale nella Zona "F1a – Campo da golf";

**Preso atto** del rilevante interesse che le aree oggetto di progetto rivestono per il Comune di Roccaraso;

### **Rilevato che:**

- l'obiettivo della valutazione ambientale strategica (VAS) è quella di valutare che gli effetti ambientali di piani e programmi (comprese le loro varianti), nazionali, regionali e locali, siano compatibili con le condizioni per uno sviluppo sostenibile, in considerazione della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica;
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 (Testo Unico sull'Ambiente), modificato dal D.Lgs 16 gennaio 2008 n. 4, all'articolo 4 comma 3, le cui norme costituiscono recepimento ed attuazione della Direttiva 2001/42/CE, stabilisce altresì che "... *la valutazione ambientale di piani di*

*piani (...) ha la finalità di assicurare che l'attività antropica sia compatibile con le condizioni per uno sviluppo sostenibile, e quindi nel rispetto della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica ...";*

- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 (Testo Unico sull'Ambiente), modificato dal D.Lgs 16 gennaio 2008 n. 4, all'articolo 6 comma 3, prevede come "...Per i piani e i programmi di cui al comma 2 che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi di cui al comma 2, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 ...";
- l'articolo 12 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 prevede che la sopra citata valutazione venga effettuata sulla base di "... un rapporto preliminare comprendente una descrizione del piano o programma e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o programma ...";

**Atteso che**, nella Regione Abruzzo, il recepimento della direttiva VAS risulta avvenuto attraverso i seguenti strumenti:

- L.R. 09 agosto 2006, n. 27 recante "Disposizioni in materia ambientale";
- DGR 19 febbraio 2007, n. 148 recante "Disposizioni concernenti la VAS di Piani e Programmi Regionali";
- DGR 13 agosto 2007, n. 842 recante "Indirizzi concernenti la VAS di Piani di competenza degli Enti Locali ricadenti nel territorio regionale";
- Circolare del 31 luglio 2008, prot. 19565 recante "Competenze in materia di VAS. Chiarimenti interpretativi";
- Circolare del 2 settembre 2008, recante "Definizione delle competenze in materia di VAS per i Piano di Assetto Naturalistico";
- Circolare del 18 dicembre 2008, prot. 30766 recante "Individuazione delle Autorità con competenza ambientale nella struttura regionale";
- Circolare del 17 dicembre 2010, prot. 14852/10 recante "Chiarimenti interpretativi su alcuni aspetti del procedimento di VAS";
- Circolare del 18 gennaio 2011, prot. 528 recante "Competenze in materia di VAS - Ulteriori chiarimenti interpretativi";

**Considerato** che la variante generale al PRG, è stata sottoposta a VAS, mediante approvazione del Rapporto Ambientale della VAS, giusta Delibera del Consiglio Comunale n.44 del 20.11.2020;

**Atteso che** il progettista **Ing. Stefano Pecorella**, con studio sito in C.so Vittorio Emanuele, n. 165 – 67031 Castel di Sangro (AQ) , ha rimesso a mezzo PEC in data 26/11/2021 ed acquisito al prot. 10787 del 29/11/2021 il Rapporto Preliminare Ambientale di Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06, costituito dall'elaborato tecnico "VAS + sintesi non tecnica +ta1+tav5+tav7+tav8-signed";

**Riscontrato** che, ad esito dello svolgimento delle analisi del succitato rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità, è emerso che "*si ritiene di **non dover sottoporre il Piano Particolareggiato di che trattasi alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica** (art. 6 comma 3 del D.Lgs. n. 152/06 e smi).*";

**Preso atto** che ai sensi dell'articolo 12, comma 2, del D.Lgs 152/2006 e succ. modif. ed integrazioni "*l'autorità competente in collaborazione con l'autorità procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il documento preliminare per acquisirne il parere. Il parere è inviato entro trenta giorni all'autorità competente ed all'autorità procedente*";

**Vista** la Relazione Geologica art.89 del D.P.R. 380/2001 trasmessa in data 26/12/2021 dal **Geologo Dott. Luca Cappelli**, con studio sito in Via Corone, snc – 67030 Alfedena (AQ), acquisita all'Ente comunale al prot. 11732 del 27/12/2021, costituito dall'elaborato tecnico "roccaraso\_sitisrl\_Relazione\_Illustrativa-MZS\_Optimized";

**Ritenuto pertanto** che, ai sensi della Circolare della Regione Abruzzo del 31/07/2008, nella quale si stabiliva che a seguito del trasferimento ai Comuni delle funzioni relative

all'approvazione degli strumenti urbanistici generali, l'Autorità competente e procedente è il Comune stesso, per cui è possibile indicare quale:

- **Autorità proponente e procedente:** il Comune di Roccaraso, nella Giunta Comunale e nel Consiglio Comunale, per le rispettive competenze specifiche in materia ambientale e di pianificazione urbanistica del territorio;
- **Autorità competente:** il Responsabile del Settore III Urbanistica ed Ambiente del Comune di Roccaraso;

**Dato atto** in relazione ai soggetti competenti in materia ambientale (ACA) ai quali richiedere apposito parere, al fine di delineare l'iter procedurale di valutazione della variante di che trattasi, esse sono state individuate (anche nel succitato documento preliminare) sulla base dell'elenco indicativo ma non esaustivo delle Autorità con competenza Ambientale individuato dalla Task Force di supporto tecnico all'Autorità Ambientale della Regione Abruzzo, come di seguito:

1. Regione Abruzzo - DPA – Dipartimento della Presidenza e Rapporti con l'Europa;
2. Regione Abruzzo - DPC – Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali;
3. Regione Abruzzo - DPD – Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca;
4. Regione Abruzzo - DPH – Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio;
5. Provincia dell'Aquila – Settore Ambiente, Servizio Analisi e Valutazioni Ambientali;
6. ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente;
7. ASL 1 Abruzzo;
8. ATO Abruzzo - Ersi Abruzzo;
9. Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo (SABAP);
10. Ente Parco Nazionale Abruzzo, Lazio e Molise;
11. Ente Parco Nazionale Parco Maiella;
12. Autorità dei Bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro;
13. Comando Regionale Carabinieri Forestale Abruzzo e Molise;
14. Comando Provinciale Carabinieri Forestale – L'Aquila;

**Atteso** che il termine previsto per l'ottenimento dei pareri dai soggetti competenti è fissato in **30 giorni** dal ricevimento della documentazione necessaria;

**Ritenuto** di dover procedere quale "Autorità competente" alla individuazione delle Autorità con competenze ambientali riportate nell'allegato "A" alla presente deliberazione, a cui inviare, ai sensi dell'art. 12 comma 2, D.Lgs. 152/06, il "RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS" citato in premessa, corredato di tutti gli elaborati prodotti dal tecnico incaricato;

**Visto** il D.Lgs. 152 del 03 aprile 2006 "Norme in materia ambientale", nel testo in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n.33 del 31/12/2021 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del III Settore III – Area Tecnica del Comune di Roccaraso con decorrenza dal 31/12/2021, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

## **DETERMINA**

**Di dichiarare** le premesse in narrativa motivazione del presente atto ai sensi della L. 241/90, intendendole interamente richiamate;

**Di avviare**, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06, in qualità di autorità competente, la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Progetto per la realizzazione di un campo dal golf con annessi servizi Bubble Room e Club House in Località Fonte Eremita;

**Di approvare** il Rapporto Preliminare Ambientale di Verifica di Assoggettabilità a VAS pervenuto via pec con prot. n. 10787 del 29.11.2021 del “Progetto per la realizzazione di un campo dal golf con annessi servizi Bubble Room e Club House in Località Fonte Eremita”, ed i relativi allegati, redatto dall'Ing. Stefano Pecorella, con studio sito in C.so Vittorio Emanuele n. 165 – 67031 Castel di Sangro (AQ), oltre alla Relazione Geologica redatta dal Geologo Dott. Luca Cappelli, che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, costituito dai seguenti elaborati:

- tav.1 - relazione tecnica
- tav.2 - stralci planimetrici
- tav.3 - documentazione fotografica
- tav.4 - rilievo quotato
- tav.5 - planimetria generale - stato di fatto
- tav.6 - fabbricato deposito
- tav.7 - planimetria generale - intervento
- tav.8 - fabbricato club- house
- tav.9 - pianta, prospetti e sezioni bubble - room
- tav.10 - reti tecnologiche
- tav.11 - particolari costruttivi bubble – room
- tav.12 - particolari costruttivi acquedotto, fogna e mini golf
- tav.13 - relazione di compatibilità ambientale
- tav.14 - relazione paesaggistica
- tav.15 - rapporto preliminare – verifica di assoggettabilità a V.A.S.
- tav.16 - rapporto indagini in situ
- tav.17 - relazione geologica e geotecnica
- tav.18 - studio idrogeologico
- tav.20 - foto inserimento
- tav.21 - relazione foto inserimento
- relazione stabilita anteoperam
- relazione stabilita postoperam
- VAS + sintesi non tecnica +ta1+tav5+tav7+tav8-signed
- roccaraso\_sitisrl\_Relazione\_Illustrativa-MZS\_Optimized

**Di dare atto** che, alla luce di quanto sopra, si ritiene di **non dover sottoporre il Piano Particolareggiato di che trattasi alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica** (art. 6 comma 3 del D.Lgs. n. 152/06 e smi)”;

**Di stabilire** che, ai sensi della Circolare della Regione Abruzzo del 31/07/2008, nella quale si stabiliva che a seguito del trasferimento ai Comuni delle funzioni relative all'approvazione degli strumenti urbanistici generali, l'Autorità competente e procedente è il Comune stesso, per cui è possibile indicare quale:

- **Autorità proponente e procedente:** il Comune di Roccaraso, nella Giunta Comunale e nel Consiglio Comunale, per le rispettive competenze specifiche in materia ambientale e di pianificazione urbanistica del territorio;
- **Autorità competente:** il Responsabile del Settore III Urbanistica ed Ambiente del Comune di Roccaraso;

**Di individuare** quali soggetti competenti in materia ambientale (ACA) ai quali inviare, ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D.Lgs. 152/06, detto Rapporto Preliminare, i seguenti Enti:

1. Regione Abruzzo - DPA – Dipartimento della Presidenza e Rapporti con l'Europa;
2. Regione Abruzzo - DPC – Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali;
3. Regione Abruzzo - DPD – Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca;
4. Regione Abruzzo - DPH – Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio;
5. Provincia dell'Aquila – Settore Ambiente, Servizio Analisi e Valutazioni Ambientali;
6. ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente;
7. ASL 1 Abruzzo;
8. ATO Abruzzo - Ersi Abruzzo;
9. Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo (SABAP);
10. Ente Parco Nazionale Abruzzo, Lazio e Molise;
11. Ente Parco Nazionale Parco Maiella;
12. Autorità dei Bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del bacino interregionale del fiume Sangro;

13. Comando Regionale Carabinieri Forestale Abruzzo e Molise;
14. Comando Provinciale Carabinieri Forestale – L'Aquila;

**Di dare atto** che i tempi necessari per l'ottenimento dei pareri da parte dei soggetti individuati al punto precedente risultano determinati in **30 giorni** dal ricevimento della documentazione necessaria;

**Di stabilire**, in virtù di quanto in premessa che, trascorsi i termini di cui all'art. 12 comma 2 del D.lgs. 152/06, il Comune di Roccaraso, in qualità di autorità competente e procedente, procederà secondo i commi 3 e 4 del succitato art. 12, emettendo provvedimento motivato di esclusione di detto progetto dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/06 stesso, riservandosi di procedere, successivamente alla conclusione di detta procedura, con l'aggiornamento del Rapporto Ambientale della Variante Generale al PRG approvato da ultimo con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 27/11/2020, in modo tale da ricomprendere le nuove previsioni per la zona oggetto di intervento, in sostituzione di quelle previste nella Variante Generale al PRG del Comune di Roccaraso;

**Di dare atto** che la presente determinazione è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, artt. 39 e 40, oltre che dell'art. 3-sexies del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152, della legge 16 marzo 2001, n. 108, nonché dal decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 195 per cui se ne dispone la sua pubblicazione sul sito internet del Comune di Roccaraso, nell'apposita sezione "*Amministrazione trasparente – Informazioni Ambientali*";

**Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta onere diretto od indiretto a carico del bilancio comunale;

**Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 comma 4) della L. n. 241/90 che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale oppure, entro 120 giorni, con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato;

**Di dare atto** che, ai sensi ed effetti della L. 241/90, Responsabile del Procedimento è Roccaraso.



Il Responsabile del Settore  
F.TO Di Guglielmo Paolo

Il Responsabile del Procedimento

---

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69.

Roccaraso, lì

F.to Il Messo Comunale

---

---

La presente determinazione è copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio

Roccaraso lì

=====