



PROMEMORIA IMPOSTE COMUNALI 2021

1) IMU – Imposta Municipale Unica

Con Delibere di Consiglio Comunale n. 49 del 29/12/2020 sono state determinate le seguenti aliquote:

- Abitazione principale e pertinenze: 4 ‰ Cod. Trib. 3912 (solo per le categorie A/1, A/8 e A/9);
- Tutti i fabbricati: 10,5 ‰ Cod. Trib. 3918;
- Aree edificabili: 10,5 ‰ Cod. Trib. 3916;
- Fabbricati categoria D tranne D/10: 7,6 ‰ Cod. Trib. 3925 STATO; 1,00 ‰ Cod. Trib. 3930 COMUNE
- Fabbricati categoria D/10 rurali strumentali: NON assoggettati all'IMU Cod. Trib. 3913;
- Fabbricati categoria C/1: 8,6 ‰ Cod. Trib. 3918;
- Immobili merce: 2 ‰ Cod. Trib. 3939.

Le detrazioni previste per l'Imposta Municipale Unica 2021 sono:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale, Cat. A/1 – A/8 – A/9, e relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, Euro 200,00;

Dall'esercizio 2020, con la Legge di bilancio 2020, Art. 1 commi 738/787 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160, per gli iscritti A.I.R.E. non è più prevista la possibilità di assimilare un immobile ad abitazione principale, quindi tutti gli immobili posseduti in Italia sono soggetti a imposta, senza eccezione.

Scadenze:

- Acconto 16-06-2021
- Saldo 16-12-2021

Il Codice del Comune di Roccaraso da indicare sul modello F24 è H434.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 01/06/2020 sono stati confermati i seguenti valori delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'imposta, in vigore dal 01/01/2020:

ROCCARASO	PIETRANSIERI
Zona A1: Euro 165,00	Zona A2: Euro 75,00
Zona B1: Euro 165,00	Zona A3: Euro 75,00
Zona B2: Euro 160,00	Zona B1: Euro 60,00
Zona B3: Euro 150,00	Zona D1: Euro 25,00
Zona B4: Euro 135,00	Zona D2: Euro 25,00
Zona B5: Euro 150,00	
Zona B6: Euro 100,00	
Zona C1: Euro 50,00	
Zona C2: Euro 70,00	
Zona C3: Euro 120,00	
Zona C4: Euro 120,00	
Zona D1: Euro 50,00	
Zona F1: Euro 30,00	
Zona F1A: Euro 20,00	
Zona F2: valore da definire	
Zona G3: Euro 30,00	

Il Responsabile del Settore Finanziario
Rag. Carlo Colantoni

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n.39/93)