



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 27-02-20

Oggetto: BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022 - IUC - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - I.M.U. - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI.

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di febbraio alle ore 18:35, nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Di Donato Francesco	P	GIANCOLA IPPOLITO	P
Oddis Monica	P	BUCCI GIULIANO	P
Cipriani Daniela	P	DI GIOIA ANTONIO	P
CORDISCO DOMENICO	P	TRILLI GIUSEPPE	P
CHIAVERINI GIULIANO	P	DI PADOVA DENIS	A
OLIVIERI PATRIZIA	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Marisa D'Amico, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Francesco Di Donato in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, nominando scrutatori i Consiglieri Signori:

Immediatamente eseguibile	S	
---------------------------	---	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17 dicembre 2019, che fissa al 31 marzo 2020 il termine per deliberare l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VISTO l'art.1; comma 738 L. 27/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio del 2020) che abolisce, a decorrere dal 2020 la IUC ad eccezione della TARI, che invece non subisce cambiamenti – ed istituisce la nuova IMU integralmente sostitutiva dell'IMU e della TASI

VISTO l'art.1; comma 740 L. 27/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio del 2020) che attua l'unificazione IMU/TASI, cioè l'assorbimento della TASI con l'IMU a parità di pressione fiscale complessiva;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 145 del 12/12/2019 così definita: "IUC. Imposta unica municipale. Proposta al Consiglio Comunale aliquote IMU per l'esercizio 2020";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 146 del 12/12/2019 così definita: "IUC. Imposta unica municipale. Proposta al Consiglio Comunale aliquote TASI per l'esercizio 2020";

PRESO atto che con delibera di G.C. n. 34 del 25 febbraio 2015 sono stati rideterminati i valori da applicare alle aree edificabili con decorrenza dal 1 gennaio 2015;

CONSIDERATO tuttavia che, nella determinazione delle aliquote IMU 2015 si è dovuto tenere conto anche del valore delle aliquote della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677 L. 147/2013, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

RITENUTO quindi , a norma di Legge, di dover unificare per l'anno 2020 le aliquote d'imposta della TASI e dell'IMU rispettando il principio dell'invarianza della pressione fiscale;

PRESO ATTO che le aliquote in vigore per l'esercizio 2019 relativamente alla TASI sono le seguenti:

Tabella A

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	1,00 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	1,00 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi categoria catastale C 1	1,0 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1,0 per mille

PRESO ATTO che le aliquote in vigore per l'esercizio 2019 relativamente alla IMU sono le seguenti:

Tabella B

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	3,0 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	9,5 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi categoria catastale C 1	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille, riservato interamente allo Stato

CONSIDERATO CHE applicando il principio dell'invarianza della pressione fiscale, la tabella di riferimento della **nuova IMU** va determinata come di seguito:

Tabella C

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011,	4,0 per mille
--	---------------

convertito in L. 214/2011	
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	10,5 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi categoria catastale C 1	8,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	8,6 per mille,

RITENUTO pertanto di applicare le aliquote e le detrazioni della **nuova IMU** nella misura sopra riportata, ;

VISTE le ultime norme in materia di finanza pubblica ed in particolare:

- Il **D.Lgs 118/2011** corretto ed integrato dal **D.Lgs 126/2014 “ Armonizzazione dei sistemi contabili“** che impone ai comuni l’adozione di un nuovo sistema contabile con decorrenza obbligatoria 1 gennaio 2015;
- La legge n. 160 del 27 dicembre 2019, G.U. N. 304 del 30/12/2019 “Legge di Bilancio 2020“

RITENUTO opportuno,

- applicare le aliquote della nuova IMU per l’esercizio 2020, con i valori vigenti come riportati nella suindicata tabella C dando atto che i valori di ogni singola aliquota coincidono con la sommatoria delle aliquote IMU/TASI dell’esercizio 2019;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal rag. Colantoni, responsabile del settore Il finanziario, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del T.U.E.L.,

Con votazione, indetta dal Sindaco - Presidente, espressa per alzata di mano ed avente il seguente risultato:
Presenti n. 10 (dieci); Voti favorevoli n. 8 (otto); contrari n. 2 (due)(Di Gioia Antonio, Trilli Giuseppe); astenuti n./,

DELIBERA

1. **DI APPLICARE** per l’esercizio 2020, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le aliquote della Nuova IMU, con efficacia dal 1° gennaio 2020 nella stessa misura evidenziata nella tabella C;
2. **DI CONFERMARE**, con riferimento all’esercizio finanziario 2020, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell’importo di € 200,00;

3. **DI PRENDERE ATTO** dei valori determinati dalla Giunta comunale con atto n. 34 del 25 febbraio 2015, in forza dell'espressa delega contenuta nel Regolamento dell'Imposta municipale propria (IUC), per le aree edificabili situate sul territorio comunale, in termini tali da consentire il versamento dell'imposta per il 2019 da parte dei relativi soggetti passivi.

4. **DI RINVIARE** l'approvazione del Regolamento per l'applicazione della Nuova IMU a successivo atto deliberativo, da adottarsi da parte del Consiglio Comunale, entro i termini previsti.

Quindi, con separata votazione e con voti favorevoli n. 8 (otto); contrari n. 2 (due)(Di Gioia Antonio, Trilli Giuseppe); astenuti n./,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art.134, comma 4°, D.Lgs n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Francesco Di Donato

Il Segretario Comunale
Marisa D'Amico

SI ATTESTA:

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ senza esito di osservazioni o opposizioni di sorta.

Roccaraso, li 10-04-20

IL MESSO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

In data

[] per essere stata pubblicata all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi, successivi alla pubblicazione di cui sopra.

Roccaraso li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Marisa D'Amico
